

## K prodeji, Byt 2+kk, 47 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438525 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

**3 699 000 Kč**

Lokalita:

,

Na prodej útulný rohový byt v nově dokončeném developerském projektu v obci Břasy.

Jednotka o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 47m2 (6m2 zasklená lodžie) se nachází ve třetím nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu.

Vytápění je řešeno centrálním plynovým kotlem. Vodovod i kanalizace obecní.

Součástí prodeje je jedno parkovací stání.

Obec Břasy nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost pro pohodlné rodinné bydlení. K dispozici je mateřská a základní škola, ordinace praktických lékařů, zubní péče, knihovna, sportovní a volnočasové areály i základní síť obchodů a služeb. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do Rokycan a Plzně.

Dále zde nalezneme historické památky, jako jsou zřícenina hradu Libštejn, unikátní naleziště zkamenělého lesa a naučná stezka po stopách těžby uhlí. Pro aktivní občany jsou zde cyklostezky, sportoviště a dětská hřiště. Mezi další zajímavosti patří hrobka rodu Šternberků a rozhledna Na Vrchách.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací kontaktujte makléře.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4438525     |
| Inzerát aktualizován: | 23.10.2026  |
| Inzerát vydán:        | 22.10.2026  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 47 m2       |
| Lodžie:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 47 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**