

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4238601 Datum vydání: 26.04.2024

Cena za nemovitost:

3 150 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v ulici Božkovská o dispozici 2+kk o výměře cca 48 m2, v 5.NP (4.patro). V bytové jednotce zděné koupelnové jádro s vanou obloženo keramikou, v předsíni položena keramická dlažba, v ložnici dřevěná podlaha, v kuchyni a obývacím pokoji laminátové podlaha. V kuchyni kuchyňská linka s plynovou deskou a elektrickou troubou + digestoř. Okna plastová dvojskla.

Byt členěn na obývací pokoj s kuchyňským koutem (cca 23 m2), předsíň (cca 6,7 m2), pokoj (cca 13 m2), koupelna (cca 4m2), samostatné WC (cca 1,2m2). Topení a ohřev vody ústřední - dálkové - z kotelny pod objektem (rezervní fond 200,- /měsíc). Bytový dům ze začátku minulého století, vestavby cca 15 let. Bytová jednotka orientována - obývací část na severo-východ, ložnice na jiho-západ.

Dům ve správě: Správa nemovitostí, Masarykova, Plzeň

Dům udržován, v dobrém stavu.

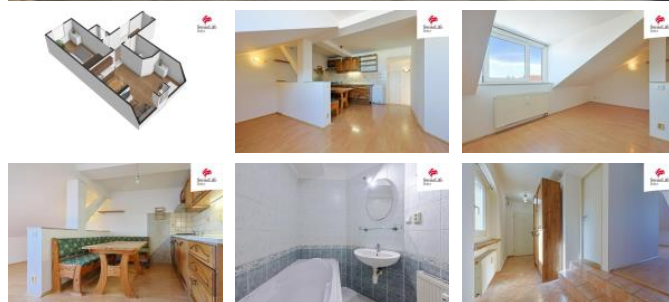
- fond - cca 966,- Kč
- skutečný náklad na otop 833.-
- úklid domu zajištěn
- teplá voda centrálně

Nemovitost v klidné lokalitě v dosahu veškeré občanské vybavenosti - poblíž vlakového nádraží.

Volný ihned. Kupní smlouvy možno v 11/2024. Do tohoto data smlouva o smlouvě budoucí kupní.

S hypotékou Vám pomůže konzultant Swisslife Select Finance.

ID inzerátu ESO:	4238601
Inzerát aktualizován:	26.04.2024
Inzerát vydán:	16.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha pozemku:	48 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Brůha**

Tel:

+420 800775577

Email:

info-**reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>