

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388503 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízím Vám byt v přízemí cihlového domu v Praze - Krči jen pár minut od centra Prahy, pár kroků od metra, v tiché jednosměrné ulici s dostatkem parkovacích míst.

Byt se nachází v přízemí budovy, má prostornou chodbu společnou pouze pro 2 byty (pod uzamčením), vstupní chodbu, samostatné WC, koupelnu s vanou, spíž a dva pokoje.

Ložnice je orientovaná na sever, obývací pokoj s kuchyňským koutem na jih s výhledem do společné udržované zahrady o celkové výměře 581 m2.

Na podlaže bytu jsou dřevěné parkety.

Vytápění WAV.

Ohřev teplé vody karmou.

Byt je v původním udržovaném stavu a je ihned k dispozici.

K bytu náleží sklep o výměře 3m2 v 1.PP

Majitelé bytu mohou užívat velkou udržovanou oplocenou zahradu s lavičkami a stolem, s možností sušení prádla.

Koupi bytu lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám v rámci exkluzivity rádi pomůžeme.

Byt Vám ráda osobně představím. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4388503
Inzerát aktualizován:	10.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	433510
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	48 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha zahrady:	581 m2
Zastavěná plocha:	268 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jana Veselá

Tel:

+420602202452

Email:

jana.vesela@re-max.cz
RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/