

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m2

íslo inzerátu (ID): 4401641 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

4 823 455 K

Lokalita:
Jihlava

Nabízíme k prodeji jedinečný loftový byt situovaný ve vyhledávané lokalitě B ezinovy sady v Jihlavě. Tento atypický byt vás na první pohled okouzlí především svou vzdušností, množstvím přirozeného světla a krásným výhledem přímo do parku.

Byt se nachází v klidné části města, která zajišťuje maximální soukromí a pohodlí, zároveň jste však pouhých 5 minut chůze od samotného centra. Ideální kombinace pro ty, kteří chtějí mít vše na dosah, ale zároveň si užívat klidné bydlení. V bezprostřední blízkosti se navíc nachází oblíbená Zoo Jihlava a dálničké dopravní hřiště, což ocení zejména rodiny s dětmi.

Nemovitost prošla před 7 lety kompletní rekonstrukcí, a to včetně etnického dřeva a střešní krytiny, díky čemuž nabízí moderní standard bydlení bez nutnosti dalších investic. Samozřejmostí je podlahové vytápění v celém bytě, které zajišťuje vysoký komfort i úsporný provoz.

K bytu náleží podíl na pozemku, jehož součástí je parkovací stání – velká výhoda v této lokalitě. Součástí prodeje jsou také dvě sklepní koje, z nichž jedna se nachází přímo na dvoře, tedy na pozemku, ke kterému náleží společný podíl.

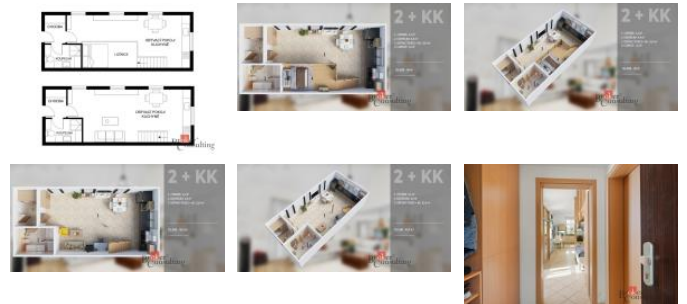
Hlavní přednosti:

atypické loftové řešení s jedinečnou atmosférou
dostatek přirozeného světla po celý den
výhled přímo do parku
klidná lokalita s rychlou dostupností do centra
kompletní rekonstrukce (před 7 lety včetně dřevěného krovu a krytiny)
podlahové vytápění v celém bytě
podíl na pozemku s parkovacím stáním
dvě sklepní koje
blízkost Zoo a dálničkého dopravního hřiště

Podobných bytů je na trhu minimum – jedná se o výjimečnou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavou investici.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401641
Inzerát aktualizován:	12.05.2026
Inzerát vydán:	01.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>