

K prodeji, Byt 2+kk, 48 m²

Číslo inzerátu (ID): 4438316 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

Nabízíme ke koupi moderní bezbariérový byt 2+kk o celkové výměře 48,3 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem. Bytový dům byl zkolaudován v roce 2020. K bytu náleží balkon, vlastní parkovací stání a prostorný sklep. Dispozici tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a WC, ložnice a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Součástí je kuchyňská linka Oresi vyrobená na míru s vestavnými spotřebiči a praktickými úložnými prvky. V obytných místnostech jsou položeny kvalitní plovoucí podlahy, v chodbě a koupelně keramická dlažba. Komfort bydlení zajišťují nadstandardní okna s trojskly, regulovatelnou ventilací a protihlukovou úpravou, která přispívají k výborné tepelné izolaci a nízkým provozním nákladům. Byt má energetickou náročnost B – velmi úsporná. Měsíční platba do SVJ činí 2 443 Kč včetně příspěvku do fondu oprav. Obec Zbůch nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do Plzně autem, autobusem i vlakem. Ideální volba pro vlastní bydlení i jako obchodní příležitost. Těším se na osobní setkání při prohlídce tohoto krásného bytu v klidné lokalitě. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4438316
Inzerát vydán:	21.10.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	48 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>