K prodeji, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439502** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč

Lokalita:
Chrudim

Předmětem připravované nabídky k prodeji je byt o dispozici 2+kk s celkovou výměrou dle dokumentace 48,5 m2 + sklep 1m2. Nachází se v 3.NP zděného bytového domu bez výtahu v ulici Čs. armády v Chrudimi. Parkování zdarma v okolí domu. V místě velmi dobré dopravní spojení a občanská vybavenost. Byt je po kompletní rekonstrukci, která se právě dokončuje.

Díky oblíbené dispozici 2+kk, kompletní rekonstrukci a fondu oprav (jeho výše činí 849 Kč) je tento byt vhodný i jako investice za účelem dalšího pronájmu.

Bytový dům je ve slušném stavebně technickém stavu se zateplenou fasádou a plastovými okny. SVJ hospodaří bez potřeby úvěrových produktů na opravy a investice do domu.

Nenechte si ujít tuto zajímavou nabídku.

Děkuji, Václav Růžička, realitní specialista.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího dle vlastní úvahy (způsob úhrady a výše kupní ceny, serióznost jednání apod.).







ID inzerátu ESO:	4439502
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	XA-486
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	49 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Růžička
Tel:
+420 776761004
Email:
vaclav.ruzicka@rvreality.cz

RV Reality
Tel:

Adresa:
Bratranců Veverkových 355, 530 02 Pardubice
Web:
www.rvreality.cz