K prodeji, Byt 2+kk, 49 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443416** Datum vydání: **13.11.2026**

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč

Lokalita:
Chrudim

Dobrý den, hledáte zrekonstruovaný byt, ve kterém si doladíte pár detailů podle svých představ a nebudete se muset vysilovat celkovou rekonstrukcí? Chcete investiční byt, který je již připraven jen na výběr spolehlivého nájemce? Možná právě Vás by mohla zaujmout naše nabídka.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk s celkovou výměrou dle dokumentace 48,5 m2 + sklep 1m2. Nachází se v 3.NP (2.patře) zděného bytového domu bez výtahu v ulici Čs. armády v Chrudimi. Parkování zdarma v okolí domu. V místě velmi dobré dopravní spojení a občanská vybavenost.

Díky oblíbené dispozici 2+kk, kompletní rekonstrukci a fondu oprav (jeho výše činí 849 Kč) je tento byt vhodný i jako investice za účelem dalšího pronájmu. Slušný a spolehlivý nájemce chce slušně a moderně bydlet. Nebojte se pronajímat i zrekonstruovaný byt, vše je o výběru nájemce. Díky mnohaletým zkušenostem a velkému portfoliu pronajímaných bytů, Vám můžeme tuto službu zajistit.

Bytový dům je ve slušném stavebně technickém stavu se zateplenou fasádou a plastovými okny. SVJ hospodaří bez potřeby úvěrových produktů na opravy a investice do domu.

Nenechte si ujít tuto zajímavou nabídku.

Děkuji, Václav Růžička, realitní specialista.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího dle vlastní úvahy (způsob úhrady a výše kupní ceny, serióznost jednání apod.).

ID inzerátu ESO:	4443416
Inzerát vydán:	13.11.2026
ID zakázky v RK:	XA-486-1
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	49 m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	49 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Růžička
Tel:
+420 776761004
Email:
vaclav.ruzicka@rvreality.cz

RV Reality
Tel:

Adresa:
Bratranců Veverkových 355, 530 02 Pardubice
Web:
www.rvreality.cz