

K prodeji, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418805 Datum vydání: 28.07.2026

Cena za nemovitost:

8 850 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Bydlení vysoko nad městem, vlastní terasa, garážové stání a metro jen pár minut od domu. Tento světlý byt 2+kk o podlahové ploše 50 m2 s terasou 5 m2 nabízí pohodlné městské bydlení v oblíbené části Prahy 5 – Stodůlky.

Byt se nachází v 8. nadzemním podlaží moderního rezidenčního domu v ulici Jeremiášova. Velká okna přivádějí do interiéru dostatek denního světla a vytvářejí příjemný pocit vzdušnosti. Terasa přirozeně rozšiřuje obytný prostor a nabízí místo pro ranní kávu, chvíli s knihou i večerní odpočinek s výhledem do okolí. Dispozice je jednoduchá a praktická. Hlavní obytný prostor propojuje obývací část s kuchyňským koutem a jídelním místem, samostatná ložnice poskytuje potřebné soukromí. Nechybí koupelna s vanou a toaletou ani vstupní předsíň s úložným prostorem.

Byt je ve velmi dobrém stavu, prodává se včetně vybavení a je připravený k okamžitému nastěhování. Součástí je také nová lednice, pračka, myčka nádobí a elektrická varná deska. Nemusíte řešit rekonstrukci ani základní vybavení – můžete se rovnou nastěhovat a bydlet.

Výrazným benefitem je vlastní garážové parkovací stání přímo v domě. Zaparkujete pohodlně bez hledání místa v okolních ulicích a výtahem se dostanete přímo k bytu.

Moderní dům má 16 nadzemních podlaží a energetickou náročnost třídy B. Kvalitní zateplení přispívá k úspornému provozu i příjemnému komfortu bydlení. Samozřejmostí je výtah a moderní protipožární systém.

Stodůlky nabízejí příjemnou kombinaci městského života, dobré občanské vybavenosti a zeleně. Stanice metra B Lužiny je přibližně 300 metrů od domu a autobusová zastávka Archeologická se nachází přímo před domem. Do centra Prahy se tak dostanete rychle a pohodlně i bez auta.

V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení, sportoviště i obchodní centrum Lužiny. Když budete chtít naopak zpomalit, okolní zeleň nabízí dostatek prostoru pro procházky, běh i odpočinek.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s terasou, vlastním parkováním a rychlým spojením do centra Prahy. Díky své dispozici, lokalitě a dobré dostupnosti je zároveň zajímavou volbou i pro dlouhodobý pronájem.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dvořák

Tel:

+420 732 903 030

Email:

dvorak@realitydvorak.cz



Reality Dvořák s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Jiřího z Lobkovic
2234/5, 13000 Praha**

Web:

www.realitydvorak.cz

ID inzerátu ESO:	4418805
Inzerát aktualizován:	28.07.2026
Inzerát vydán:	25.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Terasa:	5m2
Užitná plocha:	50 m2