K prodeji, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440483** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 295 000 Kč

Lokalita:
Praha-západ

Bydlení ve Vestci: Perfektní občanská vybavenost i příroda na dosah

Nabízím k prodeji velmi pěkný byt 2+kk/B (možnost parkovacího stání před domem) o celkové výměře 55.6m2 (byt 50.3m2 + balkón 5.3m2), osobní vlastnictví, ulice Rákosová, obec Vestec. V bytě se nachází kuchyňská linka na míru, která je vybavena horkovzdušnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří, myčkou, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, v ložnici je šatní skříň. Samostatná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a přípravou na pračku. Všude v bytě plastová okna se žaluziemi. Orientace: ložnice - východ, obývací pokoj s kuchyňským koutem a balkónem - západ. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel (Buderus) v bytě. Podlahy: dlažba - koupelna s toaletou, vinyl - předsíň, obývací pokoj, ložnice. Bezpečnostní dveře.

Hledáte domov, kde máte vše potřebné doslova pár kroků od dveří? Tato nemovitost vás nadchne svým umístěním. V bezprostřední blízkosti najdete hypermarket Albert i moderní obchodní centrum, kde pohodlně nakoupíte v Bille, JYSKu, DM drogerii nebo pekárně. Nechybí zde ani lékárna, Pet Centrum pro vaše mazlíčky či oblíbená Bageterie Boulevard a čerpací stanice.

Ve Vestci se nudit nebudete. Tato aktivní obec nabízí skvělé zázemí pro sport i relaxaci – k dispozici je fotbalové a multifunkční hřiště, tenisové centrum a několik příjemných restaurací či kaváren. Poloha přímo láká k výletům: na procházku můžete vyrazit do Průhonického parku nebo k Vesteckému rybníku s venkovní posilovnou. Okolím navíc prochází bohatá síť cyklostezek.

Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

PENB - G, průkaz energetické náročnosti budovy bude dodán a je v přípravě.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robert Málek
Tel:
+420 777 083 668
Email:
info@robertmalekreality.cz

robert malek reality
Tel:
777083668
Adresa:
**Nám.Kinských 741/6,
15500 Praha 5**
Web:
robertmalekreality.cz

ID inzerátu ESO:	4440483
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	01.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	50 m2