

K prodeji, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391660 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

4 970 000 Kč

 Lokalita:
Jihlava

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o podlahové ploše 50,8 m2 + lodžie 5,2 m2, situovaný ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu z roku 2007. Dům disponuje výtahem a bezbariérovým přístupem až do bytu.

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších částí Jihlavy, která kombinuje klidné bydlení s výbornou dostupností. Rychlé napojení na dálniční tahy, zároveň krátká vzdálenost do centra a dobré spojení MHD.

Světlý a vzdušný Byt je orientovaný na jih do klidného vnitrobloku. Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s WC, vstupní hala, chodba, lodžie a sklep.

Byt si můžete projít i virtuální prohlídkou dostupnou v inzerátu.

Velkým plusem bytu jsou bezproblémové sousedské vztahy, což je důležitý faktor, který dokáže bydlení výrazně příjemnit.

V celém domě bude aktuálně probíhá výměna plynových kotlů – součástí prodeje je zde tedy již nový kotel Viessman Vitodens 050 kombi 25kW Wif. Dům má zároveň dobře fungující SVJ s naspořeným fondem oprav.

Velkou výhodou je blízkost nemocnice. Přímo pod domem se nachází Hellerův rybník. V docházkové vzdálenosti je sportovně-relaxační areál Český mlýn a vyhlídka Zaječí skok, ideální pro sport i procházky.

Parkování je bezproblémové přímo před domem. Autobusová zastávka 150 m.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení osobní prohlídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391660
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	434719
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jan Fořt

Tel:

+420777940503

Email:

jan.fort@re-max.cz
**RE/MAX Prestige -
 PRESTIGE realitní
 kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Vídeňská 52/140, 14800
 Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-
 czech.cz/reality/re-max-
 home-center/miloslav-
 sechter/**