K prodeji, Byt 2+kk, 51 m2

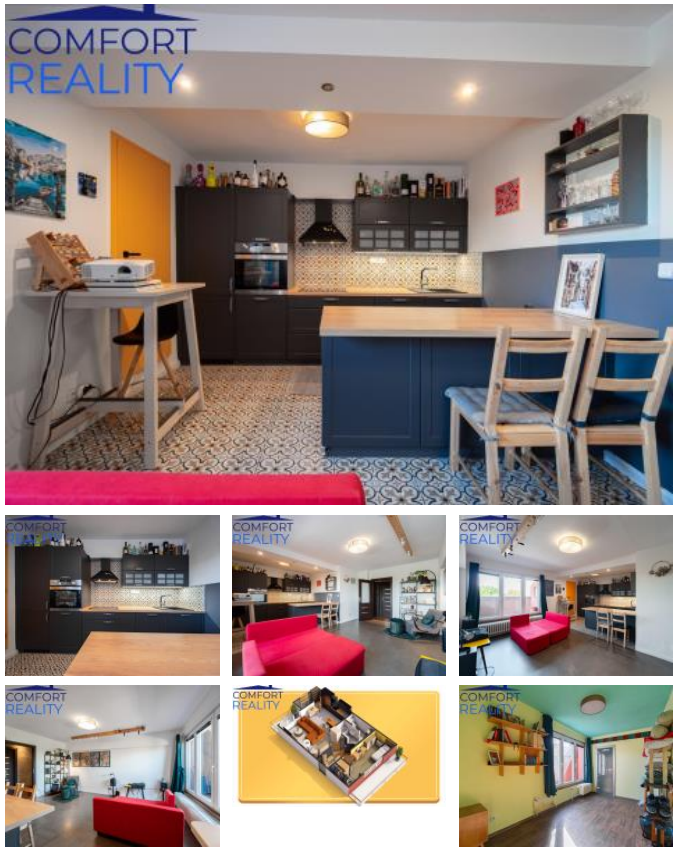
Číslo inzerátu (ID): **4429873** Datum vydání: **13.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi atraktivní byt 2+kk se dvěma balkony v osobním vlastnictví, který se nachází v posledním, 4. patře cihlového domu v samém centru Ostravy na ulici Nádražní. Tento byt o užitné ploše 51,2 m2 prošel kompletní modernizací a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.
Interiér vás zaujme svým stylem a praktickou funkčností v moderním pojetí. Nová kuchyňská linka vyrobená na míru, osazená kvalitními vestavnými spotřebiči, v pokoji vlastní šatna, dva balkony, prostorná koupelna v moderních barvách a nesmí chybět ani komora/špajz.
Více člověk již ani nepotřebuje.
Díky orientaci na dvě světové strany (východzápad) je byt po celý den krásně prosvětlený a velmi dobře větratelný. K bytu náleží také praktická sklepní kóje.
Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost a v těsné blízkosti najdete vše co potřebujete pro pohodové bydlení.
Za užívání bytu se hradí 2620,-Kč měsíčně + služby 3400,- (teplo, TUV, SV).
Hledáte-li moderní startovací bydlení a neradi děláte kompromisy, tento byt je kvalitní volbou. Přijďte se o jeho kvalitách přesvědčit osobně na prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4429873
Inzerát aktualizován:	13.10.2026
Inzerát vydán:	14.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Rolák
Tel:
+420 725522724
Email:
rolak@comfort-reality.cz

Comfort reality
Tel:
+420 596 915 420
Adresa:
Vřesinská 75/22, 708 00 Ostrava - Poruba
Web:
www.comfort-reality.cz