

K prodeji, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430743 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

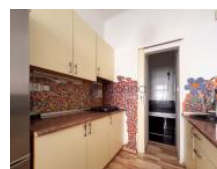
8 900 000 Kč

Lokalita:

Praha 7

Prodej bytu 2+kk, celková plocha 51,9m2 (byt 47 m2 + sklep 4,9m2) ve 2. patře činžovního domu s výtahem, Praha 7 - Holešovice, ulice U smaltovny. Byt byl v roce 2010 rekonstruován, je vybavený kuchyňskou linkou s vestavěnou varnou deskou a troubou, v pokoji plovoucí podlaha, v ložnici dřevěná podlaha, ostatní dlažba, koupelna s vanou, samostatná toaleta, komora s možností umístění pračky, etážové plynové topení - vlastní kotel, špaletová okna z roku 2018. K bytu náleží prostorný sklep 4,9m2 v suterénu domu. Dům je udržovaný, v současné době probíhá rekonstrukce fasády. Osobní vlastnictví, měsíční náklady 4.270 Kč + plyn (nyní 920 Kč) a elektřina (nyní 750 Kč). Klidná ulice u stanice metra Vltavská, nedaleko Výstaviště a parku Stromovka.

ID inzerátu ESO:	4430743
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	11732
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	5 m2
Zastavěná plocha:	355 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Rudolf

Tel:

732 840 004

Email:

rudolf@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/