

## K prodeji, Byt 2+kk, 52 m2

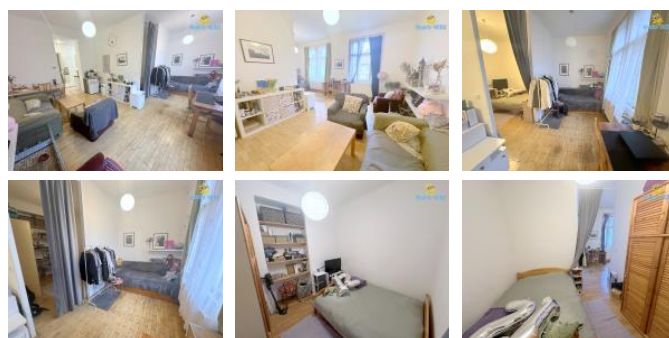
Číslo inzerátu (ID): 4233558 Datum vydání: 09.04.2024

Cena za nemovitost:

**7 000 000 Kč****Lokalita:**  
**Praha 2**

Nabízíme k prodeji atypický byt, ideálně řešený jako 2+kk, 52m2 ve 3.patře (4/5NP) cihlového domu v Praze Nuslích, ulici Jaromírova; nacházející se přímo u tramvajové zastávky Ostrčilovo Náměstí. Byt je aktuálně řešen jako velký otevřený prostor 2 pokojů orientovaných do ulice na jižní stranu a kuchyňského koutu ve vstupní chodbě. Dále koupelna s vanou a WC. Topení a ohřev vody jsou řešeny vlastním plynovým kotlem. Aktuálně je byt pronajatý, tedy se jedná o zajímavou investici, o více informací a prohlídky volejte kdykoli.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4233558    |
| Inzerát aktualizován: | 09.04.2024 |
| Inzerát vydán:        | 29.03.2024 |
| ID zakázky v RK:      | 5115       |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 4. podlaží |
| Obytná plocha:        | 52 m2      |
| Užitná plocha:        | 52 m2      |
| Podlahová plocha:     | 52 m2      |
| Plocha sklepa:        | 2 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petr Sváček**

Tel:

**608 77 33 66**

Email:

**info@petr-svacek.cz****Reality NEBE**

Tel:

Adresa:

**Choceradská 3216/42,  
14100 Praha 4**

Web:

**[www.realitynebe.cz](http://www.realitynebe.cz)**