

K prodeji, Byt 2+kk, 52 m²

Číslo inzerátu (ID): 4391288 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

8 925 280 KčLokalita:
Praha 5

Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 3.patře bytového domu v ulici Thomasova, budově O, Praha - Stodůlky. Výměra bytu činí 45,9 m² + balkón 5,9 m².

Vnitřní dispozice: Vstupní chodba, kde se nachází vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem, který nabízí přímý vstup na balkón. Z chodby je vstup do koupelny s toaletou a do komory a dále vstup do ložnice. Bytový dům bude zabezpečen kamerovým systémem.

V dosahu kompletní občanská vybavenost. Kolaudace bytového domu léto 2026.

Nemovitost je nabízena k prodeji za celkovou částku 8.925.280,- Kč, přičemž tato částka se skládá z převodu smlouvy ve výši 3.700.000,- Kč a doplatku anuity ve výši 5.225.280,- Kč. V ceně nemovitosti je zahrnuta zařízená koupelna. Obložkové dveře.

Kuchyň a podlahy nejsou součástí prodeje.

Tento typ financování může být atraktivní pro zájemce, kteří hledají možnost postupného splácení většího finančního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr a cenu bytu splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích.

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací mě prosím kontaktujte prostřednictvím uvedeného formuláře nebo telefonicky kdykoliv od pondělí do neděle mezi 8:00 a 20:00. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4391288
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	2403
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Hrala**

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz**REALITY K+L**

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301**Mladá Boleslav**

Web:

www.realitykl.cz