

K prodeji, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399902 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 2

Slunný byt s dispozicí 2+kk v osobním vlastnictví, který disponuje celkovou plochou 51,95 m2, se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem na roh ulic Jana Masaryka a Varšavská v městské části Prahy 2 - Vinohrady. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, ložnice, vstupní chodby s komorou a koupelnou s vanou. Obývací pokoj je orientován Severozápadně do ulice Jana Masaryka a ložnice do klidného vnitrobloku na Jihovýchod. K bytu náleží podíl 1/15 na nebytovém prostoru o výměře 88,5 m2 - sklady.

Bytový dům, ve kterém se výše uvedený byt nachází, prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2012. V domě se nachází celkem 18 jednotek (15 bytů, 2 nebytové prostory a garáž).

V pěší dostupnosti cca 300 m je tramvajová zastávka nebo 1 zastávku tramvají vzdálené metro A stanice Náměstí míru. Lokalita Prahy 2 patří mezi jednu z nejvyhledávanějších díky svému vynikajícímu dopravnímu spojení a neustálému rozvoji. Najdete z vše co k modernímu stylu života ve velkoměstě potřebujete.

ID inzerátu ESO:	4399902
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	4188
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Zastavěná plocha:	258 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kuňák

Tel:

+420 603 768 900

Email:

tomas@simplyhome.cz
simplyHOME.cz

Tel:

603768900

Adresa:

Bolzanova 1, 11000 Praha 1

Web:

www.simplyhome.cz