

K prodeji, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426995 Datum vydání: 03.09.2026

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Dobrý den, hledáte ke koupi novější byt v Holicích? Máte pocit, že nabídka novějších bytů k prodeji v této lokalitě je téměř nulová a nemáte šanci sehnat modernější bydlení? Pokud jsem Vás zaujal, dovolte mi, abych pokračoval.

Předmětem připravované nabídky k prodeji je byt, který byl kolaudován v roce 2011 a má dispozici 2+kk a celkovou výměru 51,7 m2 + balkón. Nachází se v 3.NP zděného bytového domu bez výtahu v ulici Ottmarova v Holicích. Ulice Ottmarova navazuje přímo na zástavbu rodinných domů, takže nemáte pocit typického sídlištního bydlení. Parkování zdarma před domem. U domu se nachází dětské hřiště. V místě velmi dobré sportovní vyžití a občanská vybavenost.

Byt je vhodný také jako investice, protože se jedná o poptávanou dispozici ve spojení lokality a modernějšího bytového domu. V případě zájmu můžeme zajistit bezproblémový pronájem.

Děkuji, Václav Růžička, realitní specialista.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího dle vlastní úvahy (způsob úhrady a výše kupní ceny, serióznost jednání apod.).

ID inzerátu ESO:	4426995
Inzerát vydán:	03.09.2026
ID zakázky v RK:	XA-238-1
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha pozemku:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Růžička**

Tel:

+420 776761004

Email:

vaclav.ruzicka@rvreality.cz**RV Reality**

Tel:

Adresa:

**Bratraců Veverkových
355, 530 02 Pardubice**

Web:

www.rvreality.cz