

K prodeji, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430023 Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

8 200 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Velmi příjemný a světlý byt se západní orientací v 7. NP pěkného a klidného bytového domu ve Stodůlkách v Praze 5, v ulici Volutová s příjemnou zasklenou lodžíí a s výhledem do zeleně Centrálního parku Stodůlky. Byt 2+kk má výměru 52,03 m2, včetně lodžie cca 6,8 m2. Obývací pokoj má výměru cca 19 m2 a je z něho je vchod do menší ložnice, na lodžii a do samostatného kuchyňského koutu o výměře cca 5,7 m2. Prostorná koupelna s WC má rohovou vanu, dvě umývadla, úložnou skříňku, zrcadlo a prostor pro pračku i sušičku prádla. V předsíni je velká vestavná skříň a věšáková stěna. Byt má bezpečnostní a protihlukové vstupní dveře a v ložnici předokenní roletu. Nyní je byt plně vybaven a v případě zájmu lze veškeré vybavení bytu ponechat. Vhodné i jako investiční byt k pronájmu. K bytu patří parkování pro dvě kola v přízemí budovy a dům má kočárkárnu. Fond oprav je 1.145 Kč. Parkování před domem, často je možnost pronajmutí parkovacího místa přímo v domě. Pěkný dům s recepcí, klidná lokalita vedle parku, poblíž metra Hůrka, nutno vidět, doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4430023
Inzerát vydán:	14.09.2026
ID zakázky v RK:	995
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lenka Bartošová

Tel:

776 177 147

Email:

lenkabartos@seznam.cz

ATTIC Reality

Tel:

Adresa:

Jeseniova 1151/55, 130 00
Praha 3

Web:

www.attic-reality.cz/