

K prodeji, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424916 Datum vydání: 07.09.2026

Cena za nemovitost:

3 950 000 KčLokalita:
Praha 5

Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 3.patře bytového domu v ulici Thomasova, budově O, Praha - Stodůlky. Výměra bytu činí 47,1 m2 + balkón 5,9 m2.

Vnitřní dispozice: Vstupní chodba, kde se nachází vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem, který nabízí přímý vstup na balkón. Z chodby je vstup do koupelny s toaletou a do komory a dále vstup do ložnice. Bytový dům bude zabezpečen kamerovým systémem.

V dosahu kompletní občanská vybavenost. Předání bytů 10/2026.

Nemovitost je nabízena k prodeji formou převodu smlouvy za částku 3.950.000,- Kč, přičemž je spojena s doplatkem anuity ve výši 5.341.350,- Kč. V ceně nemovitosti je zahrnuta zařízení koupelna. Obložkové dveře. Kuchyň a podlahy nejsou součástí prodeje.

Tento typ financování může být atraktivní pro zájemce, kteří hledají možnost postupného splácení většího finančního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr a cenu bytu splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích.

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací mě prosím kontaktujte prostřednictvím uvedeného formuláře nebo telefonicky kdykoliv od pondělí do neděle mezi 8:00 a 20:00. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4424916
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	2511
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Hrala**

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz**REALITY K+L**

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301**Mladá Boleslav**

Web:

www.realitykl.cz