

K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370383 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

5 970 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Bydlení s výhledem, který vás každý den překvapí. Moderní rezidence na sídlišti Olšava v Uherském Brodě spojuje šetrnost k přírodě, úsporný provoz a elegantní architekturu. A právě teď máte šanci získat jeden ze dvou posledních bytů 2+kk v domě E, jehož kolaudace je plánována na červenec až srpen 2026.

- moderní rezidenční projekt v městě Uherský Brod, v klidné lokalitě na okraji města, v prostoru parku Škrlovec za řekou Olšavou
- výhledy na okolní kopcovitou krajinu Bílých Karpat
- nízkoenergetické provedení, moderní architektura navržená architektonickým ateliérem GG Archico
- projekt oceněn v soutěži „Stavba roku Zlínského kraje 2024“
- domy mají nadčasový vzhled: monochromatická škála fasád, balkony s dekorem světlého dřeva, antracitová okna a klempířské prvky. ?
- dispozice 2+kk s obytnou plochou 66 a 67 m² – ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu
- balkon s terasou 16 a 24 m² – prostor pro relax i výhledy
- celková plocha bytu 82 a 91 m²
- sklepní kóje 4 m² – praktický úložný prostor
- byty se nachází v 6. nadzemním podlaží - výtah
- lokální rekuperace, podlahové topení, venkovní žaluzie a optický internet
- kuchyňská linka není součástí – můžete si vybrat dle vlastního vkusu
- obývací pokoj s prostorem na kuchyni, samostatná ložnice, koupelna s WC, předsíň, balkon a sklep
- Uherský Brod – město s kompletní občanskou vybaveností a kvalitním zázemím
- školy, školky, lékaři, obchody, restaurace, banky i kulturní zařízení
- výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou
- sídliště Olšava – klidné, zelené prostředí s výhledy a přírodou v těsné blízkosti
- centrum města propojeno lávkami Všezevď a Všudybud – praktické a symbolické spojení
- široké pracovní možnosti díky různorodému průmyslu ve městě
- ideální spojení klidného bydlení a městského komfortu

Cena závisí na konkrétním bytě a jeho umístění.

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly.

Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :)

Hladiš - Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4370383
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Inzerát vydán:	17.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	3 m2