K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440939** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji byt 2+kk s velkou terasou v centru Opavy na Popské ulici. Terasa a okna bytu jsou orientovány na jižní stranu do vnitrobloku. Podlahová plocha bytu je 54 m2, plocha terasy 16 m2.
Největší výhody bytu:
- velká terasa 16 m2 s výhledem do klidného vnitrobloku,
- podlahové vytápění po celém bytě + centrální domovní kotelna (vytápění i teplá voda),
- klidná lokalita v samém srdci města – 3 minuty pěšky na Horní náměstí, divadlo, kavárny, parky i veškerou občanskou vybavenost,
Dispozice bytu: obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout + výstup na terasu, ložnice + výstup na terasu,
- velká koupelna se sprchovým koutem a WC,
- velká vestavěná skříň v chodbě,
V domě je výtah, bezbariérový vstup je až do bytu. Kuchyňská linka není součástí prodeje, v bytě je provedena příprava.
Vhodné pro vlastní bydlení, nebo jako investiční byt.

ID inzerátu ESO:	4440939
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	26353
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Terasa:	16m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	54 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kořistka
Kořistka
Tel:
734446660
Email:
koristka@1realitka.cz

1. opavská realitka - Ing. Stanislava Veselá
Tel:
736472271
Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01 Opava
Web:
www.1realitka.cz