

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4240932 Datum vydání: 11.05.2024

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

D?ch thu?t ti?ng vi?t ~

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v oblíbeném projektu Viladomy Milíčovský les.

Lokalita:

Lokalita: Nové bydlení Viladomy Milíčovský les v Újezdě (Praha 4) vznikl v oblasti vhodné pro bydlení a má vše pro maximální komfort. V okolí je komplexní občanská vybavenost, do níž spadají mateřské školy, základní školy, gymnázia, knihovna, poliklinika a samozřejmě i obchody. To vše s dostupností cca 500 m. V blízkosti se také nachází Nákupní centrum v Průhonicích a na Chodově a obyvatelé to nebudou mít daleko ani do Aquaparku Čestlice v Průhonicích. Bezproblémová je i dostupnost. V blízkosti je autobusová zastávka Ke Smrčině, ze které se cestující snadno dostanou na metro trasy C, konkrétně na zastávku Opatov. Dostupné jsou i další autobusové zastávky a počítá se s tím, že po dokončení výstavby vznikne autobusová zastávka přímo u tohoto developerského projektu. Autem se lze dostat na Václavské náměstí za 15 minut.

Orientační velikost místností a příslušenství:

Obývací pokoj + kuchyňský kout: 28,11 m²

Ložnice: 12,59 m²

Předsíň: 8,26 m²

Koupelna: 6,01 m²

.....

Celkem: 54,97 m²

+ Terasa: 2,42 m²

+ Sklepní kóje: 5,75 m²

+ venkovní parkovací stání

- měsíční poplatky: 3 184 Kč pro 1 osobu

- elektřina cca 1 500 Kč

- vytápění dálkové (centrální domovní)

- kočárkárna

- plovoucí podlaha

- vestavěná skříň v ložnici a na chodbě

- indukční varná deska

- myčka Elektrolux, trouba Siemens

Byt je možné financovat hypotéčním úvěrem, v případě zájmu Vám kolega poskytne konzultace ohledně možností financování.

Bán căn h? 2+kk ? Praha 4, Průhonice trong d? án Viladomy Milíčovský les n?i ti?ng.

Đ?a đi?m: Viladomy Milíčovský les ? Újezd Prague, Průhonice
Ngôi nhà đ?c t?o ra trong m?t khu v?c phu h?p cho các gia đình
và có m?i th? mang l?i s? tho?i mái, an toàn và bình yên t?i đ? cho
b?n. Có các ti?n ích công dân toan đi?n trong kho?ng cách đi b?,
bao g?m tru?ng m?u giáo, tru?ng ti?u h?c, phong t?p th? đ?c,
tru?ng trung h?c, thu vi?n, phong khám đ? khoa và t?t nhiên là các



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivo Čech

Tel:

+420 730684252

Email:

ivo.cech@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

c?a hang đ? lo?i. G?n đó có r?t nhi?u tuy?n đ?ng thien nhien, văn hóa và th? thao, ch?ng h?n nhu Công vien Průhonický v?i Lâu đài Průhonický, R?ng Milíčovský, Công vien T? nhien Botič và nhi?u sân chơi dành cho tr? em cung nhu các sân th? thao. T?t c? đi?u nay ? g?n tuy?t đ?i. Trung tâm mua s?m Průhonické cung ? g?n đó, vi Wesfield Chodov đôi h?i kh?t khe hơn ? g?n đó và cu dân s? không đi xa đ? đ?n Aquapalace Praha, "m?t khu ph?c h?p đ?c đáo bao g?m th? gi?i nu?c và phong t?m hoi, phong t?p th? d?c, chăm sóc s?c kh?e/spa, ph?c h?i ch?c năng và khách s?n "Không có v?n đ? tru?c h?t la tính s?n sang. G?n đó la tr?m xe buýt "Ke Smrčině", t? đó hánh khách có th? đi m?t 12 phút. h? s? len tuy?n tau đi?n ng?m C-(Opatov). Cu?i cung, tôi mu?n đ? c?p r?ng cần h? n?m trong ngo c?t, r?t tuy?t vi h?n ch? ti?ng ?n và đ?c bi?t la s? an toan cho con b?n.

ID inzerátu ESO:	4240932
Inzerát aktualizován:	11.05.2024
Inzerát vydán:	24.04.2024
ID zakázky v RK:	11922
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Terasa:	2m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	5 m2