

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430503 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme prodej bytu o velikosti 2+kk, Pardubická ulice, Kukleny, Hradec Králové. Tento byt se nachází ve 4.NP (třetí patro) čtyřpodlažního zděného domu bez výtahu a nabízí užitnou plochu 48m2 (+ balkón 4,2 m2, + komora 3,2 m2).

Byt disponuje novými střešními okny v obývacím pokoji, nové krytiny podlah v pokojích, vnitřní štuky a malba. Interiér bytu je částečně vybaven a v ceně jsou zahrnuty šatní skříně na chodbě, rozkládací pohovka, stůl a židle.

Dispozice:

Chodba, obývací pokoj s kuchyní (kuchyňská linka s el.sporákem, digestoří, lednicí s mrazákem), ložnice, koupelna (vana), WC, balkón, komora na patře.

Vytápění: ÚT plynový kotel a ohřev teplé vody plynovým kotlem. V domě je k dispozici společná kolárna.

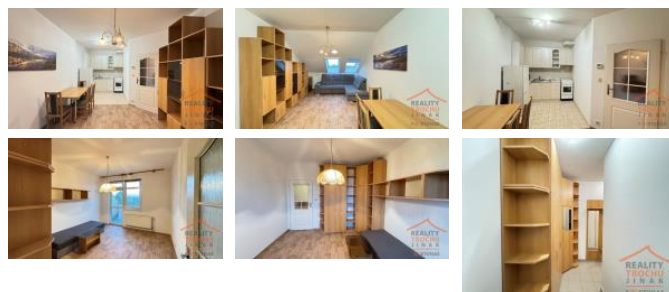
Parkování je k dispozici v uzavřeném vnitrobloku nebo přímo před domem.

Oblast je dobře dostupná veřejnou dopravou. V blízkosti se nachází vlaková zastávka, dálnice, silnice, MHD a autobusové nádraží.

Máme pro vás zajištěno výhodné financování v bankách. Vše doladíme podle vašich požadavků.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430503
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	3106
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Janiš**

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz