K prodeji, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411471** Datum vydání: **12.10.2026**

Cena za nemovitost:

1 864 910 Kč

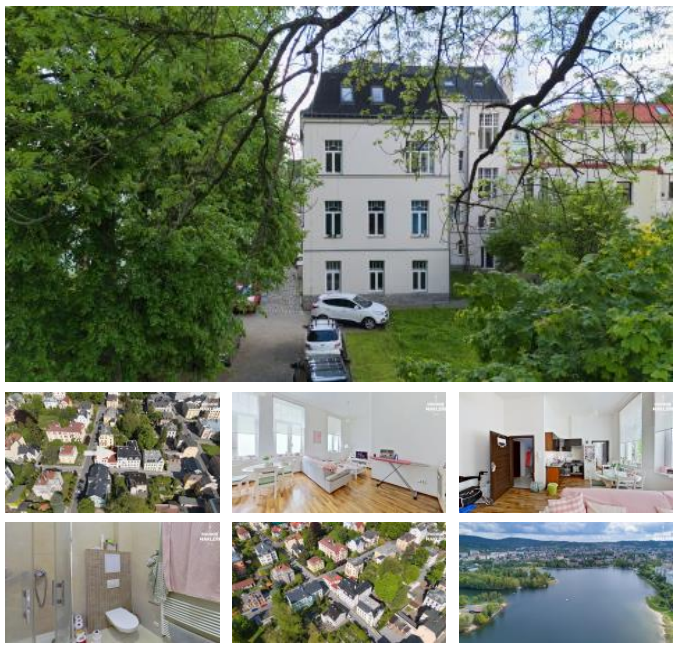
Lokalita:
Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji investiční byt s oblíbenou dispozicí 2+kk o výměře cca 56 m2 v družstevním vlastnictví.

Byt působí světle a vzdušně, nabízí dostatek denního světla a pohodlné zázemí pro jednotlivce, pár i menší rodinu.
Ohřev vody i topení zajišťuje nová centrální plynová kotelna v domě.

Dům v klidné části Jablonce nad Nisou nedaleko přehrady je po celkové revitalizaci (cca 12 let), v červnu 2026 proběhla instalace nové plynové kotelny s ohřevem TUV, která přinese nižší náklady na bydlení.

Cena za převod družstevního podílu je 1.864.910 Kč, měsíční splátka anuity pak činí 14.455 Kč po dobu 25 let. (Zbývající anuita 2.500.000 Kč)
Byt je pronajat ověřenému podnájemníkovi.



ID inzerátu ESO:	4411471
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Záveský
Tel:
+420 604840203
Email:
petr@zkreality.cz

ZK Reality
Tel:

Adresa:
Tylova 29, 506 01 Jičín
Web:
zkreality.cz