# K prodeji, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440082** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**4 389 000 Kč**

Lokalita:
**Opava**

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 56,1 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Zámecký okruh v Opavě, jen několik minut chůze od historického centra města.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších úprav. Díky orientaci na dvě světové strany nabízí příjemné přirozené osvětlení. Součástí bytu je také menší balkon orientovaný do uzavřeného dvora a sklepní kóje poskytující další úložný prostor.

Velkou výhodou je vlastní parkovací místo v uzavřeném dvoře domu, který je přístupný vjezdovou bránou ovládanou čipem. Parkování přímo u domu je v této části Opavy výrazným benefitem.

Zajímavá je také poloha nemovitosti. Přímo naproti domu se nachází nový zimní stadion, plavecký bazén a sportovní hala. Historické centrum Opavy s obchody, restauracemi, kavárnami a dalšími službami je dostupné během několika minut pěšky.

Kombinace kompletní rekonstrukce, balkonu, vlastního parkování a polohy v blízkosti centra činí z tohoto bytu zajímavou nabídku jak pro vlastní bydlení, tak pro dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440082 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 29.10.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 56 m2 |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 56 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**