

K prodeji, Byt 2+kk, 57 m²

číslo inzerátu (ID): 4341185 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

3 598 000 K

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji moderně řešený byt 2+kk o výměře 60 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí novostavby z roku 2014 na ulici Hájkova. Hlavní předností tohoto bytu je samostatný vchod a velkorysá terasa o velikosti 57 m², která poskytuje maximální soukromí a komfort.

Byt je vybaven kvalitními izolacemi předem ty a je ve velmi dobrém stavu. Vytápění je řešeno dálkovým, ohřev vody zajišťuje vlastní bojler.

Mezi další výhody patří nízké měsíční náklady na bydlení.

Nemovitost je aktuálně v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví po doplacení zůstatku anuity – ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

K bytu náleží jedno garážové parkovací stání a sklepní kóje. Cena stání je 300tis a sklepní kóje 125tis.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4341185
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	23.06.2025
ID zakázky v RK:	1437
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²
Zastavěná plocha:	942 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Podzemný

Tel:

608400277

Email:

jiri.podzemny@smsreality.cz

Z


SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/