

## K prodeji, Byt 2+kk, 57 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4383601 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 299 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Zprostředkujeme vám prodej družstevního bytu o dispozici 2 + kuchyňský kout, který se nachází ve 4. NP bytového domu umístěného v historickém centru města Beroun. Výměra bytu činí 57 m<sup>2</sup>. Podkrovní byt se skládá ze vstupního schodiště, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, menší ložnice ve tvaru písmene L a prostorné koupelny s vanou a toaletou. Kuchyňský kout je vybaven kuch. linkou. V ložnici je umístěna vestavná skříň. Bytový dům je ve velmi dobrém technickém stavu (nový plynový kotel ve vlastní kotelně). Jedná se o družstevní vlastnictví (anuita splacena). V domě je k dispozici společná kolárna, prostor pro uložení odpadu. Velkou výhodou domu je udržovaná společná zahrada ve vnitrobloku, kde je možnost užívání bazénu, altánu i grilu. Dům se nachází v centru města a veškerá občanská vybavenost je v dochozí vzdálenosti. Nájezd na D5 je vzdálen 1 km.

ID inzerátu ESO:	4383601
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	09.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Šimon Král**

Tel:

**+420 608 112 227**

Email:

**simon.kral@profitreality.cz**

**PROFIT REALITY Ltd.**

Tel:

**+420608765337**

Adresa:

**Pod višňovkou 1661/31,  
14000 Praha 4**

Web:

**[www.profitreality.cz/](http://www.profitreality.cz/)**