K prodeji, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443282** Datum vydání: **22.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Hezký slunný byt s garážovým stáním a komorou na patře, v komorním projektu situovaném v rezidenční zástavbě rodinných domů, na klidném místě blízko řeky, s výborným dopravním spojením.

Byt má velmi dobré dispozice. Sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a balkónem, ložnice, koupelny s WC a chodby. K bytu náleží sklep (komora) na patře přímo naproti bytu a prostorné garážové stání v podzemním podlaží domu. Byt i dům jsou ve velmi dobrém stavu, stáří 12 let. Dům má vlastní kotelnu a je energeticky velmi úsporný.

Bručná, kde se projekt nachází, je velmi příjemné místo k bydlení. Zástavba v okolí je tvořena takřka výhradně rodinnými domy. Je tu dostatek klidu, blízkost zeleně a přitom do centra města se lze dostat za malou chvíli. Zastávky několika linek trolejbusů jsou pouhých cca 150 m od domu. Trolejbusy se dostanete nejen do centra města, ale i opačným směrem do nedalekého obchodního centra Olympia. Výhodou pro automobilové spojení je blízký nájezd na dálnici D5.

Ceny nemovitostí v dlouhodobém horizontu stále rostou, investice do bydlení se vyplatí. Hypotéku Vám zdarma pomohou vyřídit naši hypoteční specialisté.

V případě více zájemců může být upřednostněna výhodnější nabídka.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4443282
Inzerát aktualizován:	22.11.2026
Inzerát vydán:	12.11.2026
ID zakázky v RK:	453045
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	1 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Karnold
Tel:
+420603755700
Email:
radek.karnold@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz