K prodeji, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445091** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 550 000 Kč

Lokalita:
Rakovník

Nabízíme Vám možný prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví v Novém Strašecí. Cihlový dům, byt v 1. patře, celková podlahová plocha 55 m2 + sklep 3 m2. Byt v původním, udržovaném stavu - poslední rekonstrukce v roce 2004, podlahové krytiny: plovoucí a dlažba, zděné jádro, v kuchyni a na chodbě je již el. v mědi (pokoj - hliník), odpady a voda původní (vyjma rozvodu vody/odpadu v koupelně). Byt vyžaduje částečnou rekonstrukci. Dispozice bytu - obývací pokoj s kuch. koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, WC a předsíň. Vybavení - kuchyňská linka se spotřebiči, digestoř, pračka, na chodbě vest. skříně, nové bezpečnostní dveře, bez nábytku. V místě velmi dobrá občanská vybavenost a zeleň, základní a mateřská škola, vlak, dobré spojení do Prahy i Kladna. Průkaz energetické náročnosti budovy zatím není vypracován, proto uvádíme třídu G (po obdržení PENB bude údaj aktualizován). Na byt lze čerpat hypoteční úvěr, který Vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4445091
Inzerát vydán:	23.11.2026
ID zakázky v RK:	14095
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	3 m2











KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tomáš Klaban
Tel:
+420 604 900 213
Email:
klaban@altojaliving.cz

Sterling reality s.r.o.
Tel:
+420 775 300 465
Adresa:
Lublaňská 1319/7, 12000 Praha 2
Web:
www.sterlingreality.cz