

K prodeji, Byt 2+kk, 59 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4222547 Datum vydání: 14.05.2024

Lokalita:
Praha 5

Rezervováno zájemci. Nový bytový dům Na Radosti - Zličín ; dokončení 7/2024 ; možnost nastěhování 8/2024 ; malý vilový dům s unikátní atypickou architekturou ; energetická třída B – velmi úsporná budova ; stabilizovaná okolní zástavba ; nadstandardní provedení – podlahové vytápění, trojskla, rekuperace vzduchu, řízení teploty v jednotlivých místnostech s dálkovým ovládáním přes mobilní aplikaci, příprava elektroinstalace pro chytrou domácnost, velkoformátová dlažba a obklady, značkové zařizovací předměty....

Předmětem prodeje je byt s výhledem do zahrady o velikosti 59 m2 s dispozicí 2+kk, situovaný v 1. NP. V případě tohoto bytu se jedná o velice zajímavý poměr cena/výkon neboť při relativní kompaktnosti byt obsahuje dvě výrazně prosklené obytné místnosti a 4 samostatné místnosti příslušenství – zádveří, koupelnu, toaletu a velkou šatnu s pračkou. Z hlavní obytné místnosti je velkými prosklenými stěnami výhled do vnitrobloku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, vanou a umývadlem. Okna ložnice podél přístupu do vnitrobloku budou vybavena elektricky ovládanou fólií na bázi tekutých krystalů (PDLC fólie – mléčné sklo). Součástí jednotky je zděný sklep (5 m2).

Dům je orientován do klidného a tichého vnitrobloku mezi rodinné domky se zahrádkami v zástavbě Starého Zličína, 10 min chůze od stanice metra Zličín a obchodního centra Metropole Zličín. V těsném sousedství nově vznikající čtvrti Nový Zličín s obchody, službami, poliklinikou i školou.

Byt, dům, i jeho okolí Vám rádi osobně ukážeme. Více informací na webu prodejce, či u makléře zakázky.

ID inzerátu ESO:	4222547
Inzerát aktualizován:	14.05.2024
Inzerát vydán:	17.02.2024
ID zakázky v RK:	RAKRS802ND
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Soukup**

Tel:

+420602433665

Email:

soukup@rak.cz**RAK CZ a.s. RAK -
realitní kancelář Praha**

Tel:

224 810 045

Adresa:

**Revoluční 725/11, 110 00
Praha 1**

Web:

www.rak.cz