

K prodeji, Byt 2+kk, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4228464 Datum vydání: 11.03.2024

Cena za nemovitost:

6 549 400 Kč

Lokalita:

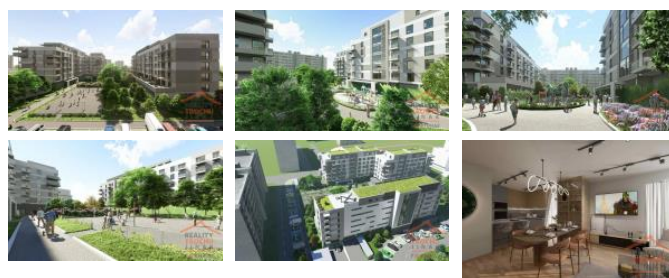
Hradec Králové

V novém developerském projektu Rezidence Kristian nabízíme prodej, moderního a nízkoenergetického bydlení v bytu 2+kk s terasou a vnitřním parkovacím stáním ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové – Moravské Předměstí. Bytová jednotka se nachází v 2. NP zděného bytového domu, celková užitná plocha 100,7 m2, podlahová plocha 59,8 m2, terasa 43,8 m2, komora 3,5 m2. Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelnou a vstupem na terasu, ložnici, koupelna, WC. Vytápění: ústřední dálkové. K bytu náleží 1x vnitřní parkovací stání. Ve standardním provedení: plastová okna hranatá s izolačním trojsklem, vinylové podlahy KPP – výběr z 12 typů dekorů, koupelna s keramickou dlažbou La Ceramica Factory – výběr ze 4 dekorů, obklady Rako Systém, umyvadlo keramické se stojánkovou pákovou baterií, vana bílá akrylátová obdélníková. WC závěsné bílé. Použité materiály kombinují moderní technologie a udržitelnost a především snižují energetické náklady.

Bytová jednotka se nachází na Moravském Předměstí v novostavbě bytového domu v Rezidenci Kristian. Výhodou lokality je veškerá občanská vybavenost v místě a výborná dopravní dostupnost. Pěkné, klidné bydlení pro rodinu s dětmi. Parkování je zajištěno v podzemních garážích a venkovních parkovištích přímo v rezidenci.

Bližší informace Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři. Máme pro Vás připraveny informace k hypotečnímu úvěru, který vyřídíme podle Vašich požadavků.

ID inzerátu ESO:	4228464
Inzerát vydán:	11.03.2024
ID zakázky v RK:	2699
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Terasa:	43m2
Užitná plocha:	100 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Janiš**

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz