

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4393490 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

7 690 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji novostavbu bytu 2+kk, 60 m² + lodžie u lesa v Brn Kohoutovicích v nov budované Rezidenci Šárka. Byt je velmi dob e dispozi n ešený a je rozd len mezi obývací pokoj o vým e 29 m² a ložnici 17 m². Pohodlí bytu dotvá ejí velkoformátová okna, díky kterým bude byt velmi sv tlý. V byt je rekuperace, p ed okny p edokenní žaluzie, podlahové topení s ovládáním v každé místnosti i nadstandardní za izovací p edm ty. V rezidenci je výtah ze suterénu domu, kde jsou rovn ž parkovací stání pro auta. Myslelo se také na společ nou kolárnu/ko árkárnu. Rezidence má pouze 10 byt , ímž se odlišuje od obrovských a anonymních projekt . Doporu ují všem, kte í hledají vlastní nebo investí ní bydlení v p íjemné lokalit v naprosté blízkosti lesa. Byt je ve výstavb , dokon ení jaro 2027. V rezidenci jsou p ípadn i další jednotky. 60% byt jíž prodáno.

ID inzerátu ESO:	4393490
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	990100
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Asistentka Brno
Nejlepší bydlení
realitní spol.**

Tel:

+420736484900

Email:

brno@nejlepsibydeni.cz

**Nejlepší bydlení
realitní společnost,**

S.r.o.

Tel:

+420 736484900

Adresa:

Hilleho 1842/5, 60200

Brno- erná Pole

Web:

www.nejlepsibydeni.cz/reality/