

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402045 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

1 212 604 Kč**Lokalita:**
Liberec

Nabízíme k prodeji rekonstruovaný vzdušný byt s promyšlenými dispozicemi 2+kk o výměře cca 60 m2. Bydlete ve městě, přesto uprostřed zeleně.

Byt bude vybaven dřevěnými eurookny s trojskly, rekuperací a a podlahovým topením přinášejícím komfort.

Bytový dům prochází celkovou revitalizací, jejíž dokončení je plánováno na konec září 2026. Dojde mimo jiné k zateplení fasády, instalaci fotovoltaické elektrárny na nové střeše a také instalaci tepelných čerpadel, přinášejících nízké provozní náklady.

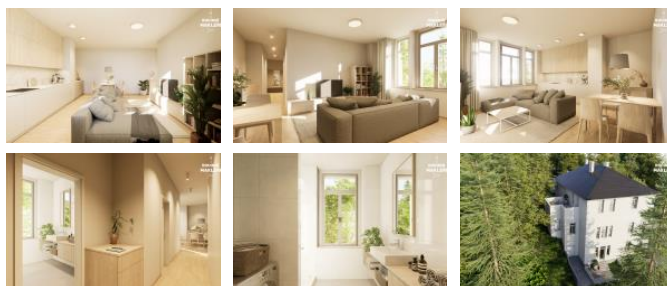
Bytový dům se nachází na klidném místě, obklopen zelení. Kromě parkování na vlastním pozemku bude k dispozici i zázemí pro oddech v přírodě.

Předmětem prodeje je družstevní podíl, vážící se k bytu. Cena převodu podílu je 1.212.604 Kč. Měsíční splátka po dobu 25 let pak činí 24.377Kč.

PENB bude vyhotoveno nové, po výměně oken, zateplení a instalaci úsporného tepelného čerpadla a FVE je předpokládána třída B.

Výměra bude upřesněna po dokončení rekonstrukce a zaměření.

ID inzerátu ESO:	4402045
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Závěský

Tel:

+420 604840203

Email:

petr@zkreality.cz**ZK Reality**

Tel:

Adresa:

Tylova 29, 506 01 Jičín

Web:

zkreality.cz