

## K prodeji, Byt 2+kk, 60 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4432651 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

**3 100 000 Kč****Lokalita:**  
**Pelhřimov**

Nabízíme k prodeji byt 2+kks balkonem ve 3. nadzemním podlaží čtyřpodlažního zděného bytového domu v ulici Pelhřimovská v Kamenici nad Lipou. Dům byl kolaudován v roce 2009.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna a samostatné WC. K bytu náleží balkon a sklepní kóje.

Vytápění domu a ohřev vody pro jednotlivé byty zajišťuje centrální plynový kotel umístěný v přízemí. Zde se nacházejí také společné prostory včetně místa pro uložení kočárků. Před domem je parkoviště, kde ke každému bytu náleží jedno parkovací místo.

Kamenice nad Lipou nabízí občanskou vybavenost včetně supermarketu, základní a mateřské školy. Příznivci sportu ocení místní hřiště, koupaliště, lesopark a tenisové kurty.

Byt má nízké náklady spojené s užíváním a je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4432651           |
| Inzerát vydán:    | 25.09.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 743               |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 60 m <sup>2</sup> |
| Balkón:           | 3m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:    | 60 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 60 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:    | 3 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Hunal**

Tel:

**+420 725536232**

Email:

**vaclavhunal@seznam.cz****Reality Hunal**

Tel:

Adresa:

**Rynárec 163, 394 01****Rynárec**

Web:

**[www.realityhunal.cz](http://www.realityhunal.cz)**