K prodeji, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440457** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 350 000 Kč

Lokalita:
Rakovník

Nabídka výjimečného podkrovního bytu 2+kk, 47 m2, který vznikl v roce 2019 kompletní rekonstrukcí objektu bývalého mlýna s pekárnou.

Dominantou bytu je obývací pokoj 29 m2 spojený s kuchyňským koutem, který zaujme na první pohled svým mimořádně vysokým podkrovím, přiznanými dřevěnými trámy a příjemnou světelnou atmosférou díky střešním oknům.

Zajímavostí obývacího pokoje je vyvýšená galerie nad kuchyní o ploše 13 m2 (nezapočtená do plochy bytu), přístupná žebříkem. Ta nabízí praktický prostor pro uložení sezónních věcí či dalších předmětů, které nepotřebujete mít každodenně po ruce. Spolu s vysokým stropem a pohledovými trámy dodává interiéru osobitý charakter a netradiční podkrovní atmosféru.

Ložnice o ploše 12 m2 je přístupná z obývacího pokoje a její charakter podtrhuje kombinace odhaleného kamenného a cihlového zdiva s dřevěnými prvky.
Koupelna 4 m2 má sprchový kout, toaletu a dostatečný prostor pro pračku.

Jednotka je ve 3. podlaží, interiér celého domu je velmi nadčasový a moderní. Je zde dobře fungující SVJ a nízké poplatky za užívání bytu. Nemovitost se vyznačuje velmi úspornou energetickou náročností, která je doložena průkazem energetické náročnosti budovy v kategorii B.

V Řevničově je základní občanská vybavenost jako mateřská školka, zákl. škola, potraviny i lékaři. Díky své poloze je Řevničov skvěle dopravně dostupný jak do hlavního města Prahy, tak do Rakovníka.

V případě zájmu o prohlídku nebo další informace nás neváhejte kontaktovat.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Kouklová
Tel:
+420 602388662
Email:
kouklova@rnk.cz

RNK s.r.o. - reality na klíč - člen skupiny PMD
Tel:
+420602388662
Adresa:
Krakovská 1338/10, 110 00 Praha 1
Web:
www.rnk.cz

ID inzerátu ESO:	4440457
Inzerát vydán:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	IK361
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	60 m2