

K prodeji, Byt 2+kk, 61 m²

íslo inzerátu (ID): 4366009 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

2 800 000 KLokalita:
Klatovy

Nabízíme Vám ve výhradním zastoupení majitele ke koupi zcela nový byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 46,6 m², který se nachází v ulici Rozvojová zóna v Janovicích nad Úhlavou. Byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží a tvoří jej obývací pokoj s kuchyňskou linkou, ložnice, koupelna s toaletou a předsíň. Z obývacího pokoje je přístup na balkon o výměře 6m². K bytu patří kóje o ploše 2,7 m² nacházející se na stejném podlaží.

Byt je zcela nový, světlý a připravený k nastěhování. Díky svému umístění v klidné části města nabízí příjemné bydlení s dostatkem soukromí, přičemž veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Janovice nad Úhlavou leží přibližně 8 km od okresního města Klatovy, které poskytuje rozšířenou infrastrukturu i pracovní příležitosti. Město samotné disponuje mateřskou a základní školou, zdravotním střediskem, obchody a sportovišti. Lokalita je obklopena malebnou přírodou Šumavy, což nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklovýlety a aktivní odpočinek. Výhodou je také výborné dopravní napojení — město má vlastní vlakové nádraží s přímým spojením do Klatov a dále do Plzně.

Financování hypotéčným úvěrem je možné a rádi Vám pomůžeme s jeho vyřízením. Tento byt doporučujeme všem, kteří hledají moderní a klidné bydlení v blízkosti přírody s dobrou dostupností města a kompletní občanskou vybaveností.

Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4366009
Inzerát aktualizován:	19.04.2026
Inzerát vydán:	23.10.2025
ID zakázky v RK:	0455
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Chaloupka**

Tel:

605 220 400

Email:

ochaloupka@rkkotek.cz**RK Kotek**

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002**Kolin**

Web:

rkkotek.cz