

K prodeji, Byt 2+kk, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374351 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

4 310 000 Kč**Lokalita:**
Nový Jičín

Nabízíme ke koupi byt 2+kk o podlahové ploše 61,7m2, který se nachází v bytovém domě v centru Nového Jičína. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí.

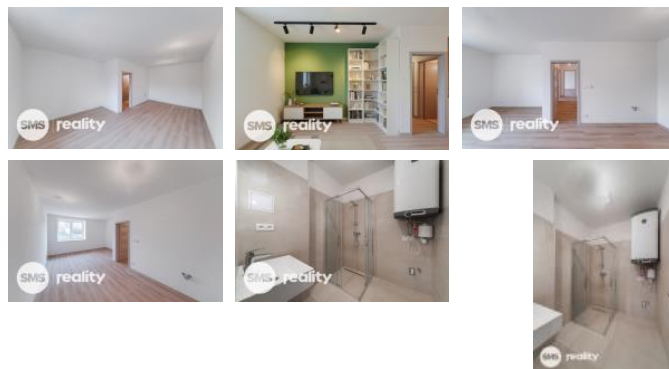
Byt samotný je situován v přízemí se samostatným vchodem. Prostornou předsíň se dostaneme do obývacího pokoje s místem na kuchyňský kout. Okna nabízí dostatek světla a výhled na park. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je oddělena. V druhém pokoji je dostatek místa pro ložnici a úložné prostory. Podlaha je pokryta vinylem a vytápění je zajištěno elektrokotlem. K bytu lze dokoupit soukromé parkovací stání a sklepní kóji.

Díky nízkým provozním nákladům a atraktivní lokalitě je byt skvělou volbou pro investory – vhodný jak k dlouhodobému, tak i krátkodobému pronájmu. Zároveň může být perfektním startovacím bydlením pro jednotlivce nebo pár.

Region navíc nabízí silný potenciál rozvoje – probíhá zde postupná modernizace infrastruktury, rozšiřuje se nabídka pracovních příležitostí a očekává se další růst cen nemovitostí.

Zamluvte si termín prohlídky, co nejdřív a nezmeškejte svoji příležitost.

ID inzerátu ESO:	4374351
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	1750
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Užitná plocha:	61 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominika Vyskočilová**

Tel:

604155439

Email:

**dominika.vyskocilova@sms
reality.cz****SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/