

K prodeji, Byt 2+kk, 61 m²

Číslo inzerátu (ID): 4386490 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme Vám výjimečný mezonetový byt o dispozici 2+kk, 61 m², v úplném centru Olomouce na VIP adrese, ul. Dolní náměstí 2.

Bytová jednotka se nabízí plně vybavená, poskytuje dokonalé pohodlí, soukromí a komfortní zázemí.

Dům je v dobrém technickém stavu a stojí na vlastním pozemku. Dům je bez výtahu, ale věřte, že tohle patro za ten výhled stojí – z okna uvidíte panorama nejkrásnějších historických a kulturních dominant Olomouce.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí před 5 lety, je zde dálkové vytápění a dálkový ohřev TUV.

V dolním patře bytu najdeme prostornou předsíň 6 m² se šatní skříní, velkorysou obývací zónu 21 m² s kuchyňským koutem a jídelním stolem. Budoucí majitel bude mít k dispozici luxusní koupelnu 7,3 m² obloženou mramorem s prostorným sprchovým koutem, umyvadlem a WC. V horním patře bytu se nachází velmi prostorná ložnice 23 m² s nádherným výhledem na olomoucké historické skvosty a dominanty města.

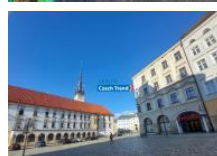
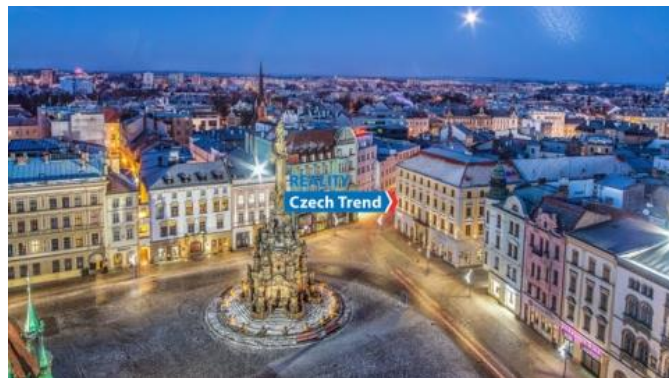
Jedná se o moderní byt s neopakovatelnou atmosférou historického městského domu.

Díky podkrovnímu umístění je zaručeno dokonalé soukromí, příjemná atmosféra, krásný výhled a dostatek přirozeného světla v bytě. K bytu náleží prostorný sklep 4 m².

Pokud hledáte jedinečnou nemovitost na exkluzivní adrese, bude tato koupě pro Vás trefou do černého.

Jde o nabídku lukrativního a velmi klidného bydlení v srdci statutárního města Olomouce, nebo skvělé příležitosti výhodné investice – protože poptávka po výjimečných bytech nikdy neklesne.

Zdarma Vám zajistíme nabídku výhodného financování našeho Money centra.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Olga Kelnarová

Tel:

+420 775 065 070

Email:

kelnarova@realityct.cz

Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00
Olomouc

Web:

www.realityczechtrend.cz

ID inzerátu ESO:	4386490
Inzerát aktualizován:	11.03.2026
Inzerát vydán:	23.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²