

K prodeji, Byt 2+kk, 61 m²

íslo inzerátu (ID): 4401918 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

7 438 000 K

Lokalita:

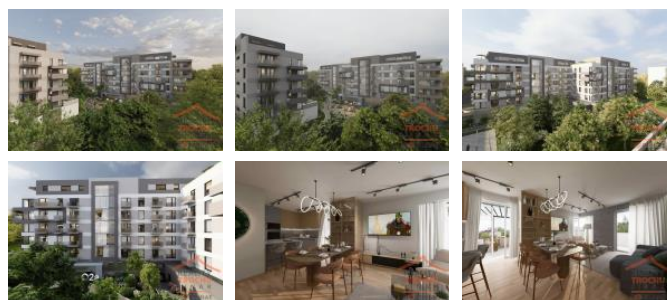
Hradec Králové

V novém developerském projektu Rezidence Kristian nabízíme prodej, moderního a nízkoenergetického bydlení v bytu 2+kk s balkónem ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové – Moravské Předměstí. Bytová jednotka se nachází ve 4. NP z celkového bytového domu, celková užitná plocha 61,6 m², balkón - 2,7 m², šatna 4,1 m². K bytu náleží 1x vnitřní parkovací stání. Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelnou, ložnicí, koupelna s WC, WC, šatna. Vytápění: ústřední dálkové. Ve standardním provedení: plastová okna hranatá s izolací trojsklem, vinylové podlahy KPP – výběr z 12 typů dekorů, koupelna s keramickou dlažbou La Ceramica Factory – výběr z 4 dekorů, obklady Rako Systém, umyvadlo keramické se stojánkovou pákovou baterií, vana bílá akrylátová obdélníková. WC závěsné bílé. Použité materiály kombinují moderní technologie a udržitelnost a především snižují energetické náklady.

Bytová jednotka se nachází na Moravském Předměstí v novostavbě bytového domu v Rezidenci Kristian. Výhodou lokality je veškerá občanská vybavenost v místě a výborná dopravní dostupnost. Překrásné, klidné bydlení pro rodinu s dětmi. Parkování je zajištěno v podzemních garážích a venkovních parkovištích přímo v rezidenci.

Bližší informace Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři. Máme pro Vás připraveny informace k hypotečnímu úvěru, který vyřídíme podle Vašich požadavků.

ID inzerátu ESO:	4401918
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	3035
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Janiš

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunea@seznam.cz

FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliška náměstí 842, 50003

Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz