

K prodeji, Byt 2+kk, 61 m²

íslo inzerátu (ID): 4408243 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

10 260 000 K

Lokalita:
Praha 8

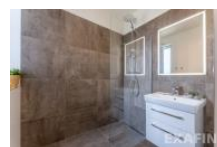
Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o podlahové ploše 60,8 m² v novostavbě komorního viladomu v klidné části pražských čimic. Byt zaujme promyšlenou dispozicí, která efektivně využívá každý metr čtvereční. Součástí je vstupní předstíseň s vestavnou skříní, světlý obytný prostor s kuchyňským koutem a elegantně řešená koupelna. V ceně je kvalitní kuchyňská linka i vestavné úložné prostory. Možnost parkování místa ve vnitrobloku a sklepa.

Velkou výhodou jsou nízké provozní náklady, které zajišťují komfortní a ekonomické bydlení bez zbytečných výdajů.

Čimice patří mezi vyhledávané rezidenční lokality díky spojení klidného prostředí plného zeleně, kompletní občanské vybavenosti a výborné dostupnosti centra Prahy. Na metro Kobylisy se dostanete autobusem během několika minut.

Ideální volba pro vlastní bydlení i jako investici s příležitostí k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4408243
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	0852
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Zastavěná plocha:	239 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Železný

Tel:

737 289 996

Email:

martin.zelezny@exafin.cz

Kadlec, realitní kancelář, s.r.o.

Tel:

603 211 050

Adresa:

Myslíkova 174/23, 110 00

Praha 1

Web:

www.kadlec-rk.cz