

K prodeji, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371052 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

4 300 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Prodej moderního bytu 2+kk, 62 m2 – ul. Na Jánské, Slezská Ostrava

Nově nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o výměře 62 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu na ulici Na Jánské v Slezské Ostravě.

Dům aktuálně prochází kompletní rekonstrukcí, jejíž součástí je také výstavba nového 3. NP. Probíhá zde modernizace celého objektu — nová fasáda se zateplením, okna s izolačním trojsklem a kompletní hydroizolace soklu, což dopomůže nízkým provozním nákladům.

Samotná bytová jednotka bude po dokončení rekonstrukce vybavena moderními a kvalitními standardy. Čekají vás nové podlahy s podlahového vytápění, zcela nová koupelna s walk-in sprchou, kuchyňská linka se spotřebiči a nové interiérové dveře. Celý objekt bude splňovat energetickou náročnost PENB třídy B, což zajišťuje úsporný a komfortní provoz. Byt je díky svému stavu a lokalitě vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také jako vynikající investiční příležitost.

Výhody této nabídky

- byt i dům po kompletní rekonstrukci
- moderní standardy a energeticky úsporný provoz
- atraktivní lokalita
- skvělá investiční příležitost
- možnost dokoupení parkovacího stání

K NASTĚHOVÁNÍ V LÉTĚ 2026 !

Pokud tedy hledáte moderní a komfortní bydlení nebo zajímavou investici, tento byt rozhodně stojí za pozornost.

Těšíme se na vaši prohlídku – rádi vám vše osobně ukážeme. Současně vám pomůžeme s kompletním financováním, včetně výběru nejvýhodnější hypotéky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>


ID inzerátu ESO:	4371052
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	21.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2