

K prodeji, Byt 2+kk, 62 m²

Číslo inzerátu (ID): 4376794 Datum vydání: 30.12.2025

Cena za nemovitost:

3 790 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+kk umístěnou v 1. patře třípatrového cihlového domu v klidné části Horní Břízy.

Byt se prodává včetně vybavení. Dům má plastová okna (v plánu výměna za nová 3 komorová) a v roce 2026 je plánováno zateplení domu – již se vybírá realizační firma.

Dispozice: ložnice, obývací pokoj, kuchyň, koupelna, samostatné WC.

K bytu náleží kolna a dva sklepy. Možnost pronájmu garáže/dílny s parkováním před garáží. Roční pronájem je ve výši pouhých 109 Kč. Garáž je průchozí k posezení a má přímý vstup do lesa. Část pozemku/lesa za garáží náleží majiteli a je taktéž součástí prodeje.

Měsíční náklady 5 560 Kč (voda, správa domu a fond oprav) a elektřina 840 Kč.

Byt je k dispozici ihned. Rád Vám poskytnu více informací a domluvím osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4376794
Inzerát aktualizován:	30.12.2025
Inzerát vydán:	19.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>
