

## K prodeji, Byt 2+kk, 62 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4399309 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**10 990 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví v oblíbené lokalitě Hloubětín, Praha 9.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Celková plocha bytu činí 61,9 m<sup>2</sup>, z čehož podlahová plocha je 58,2 m<sup>2</sup> a balkon o velikosti 3,7 m<sup>2</sup> není započítán do užitné plochy.

Jednotka nabízí moderní a dosud nevyužívané bydlení.

K bytové jednotce je možné dokoupit garážové stání.

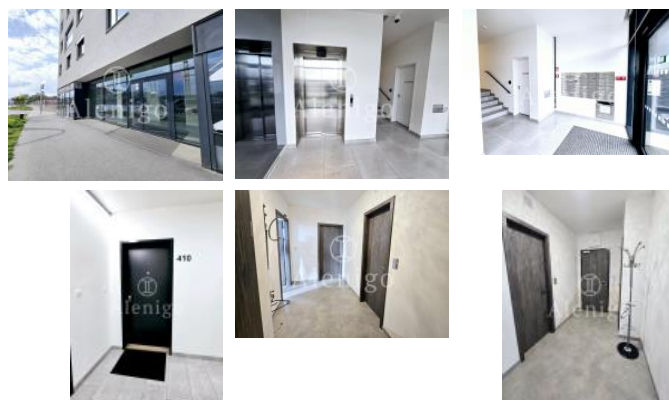
Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází stanice metra trasy B Kolbenova a také tramvajové spojení, které zajišťují rychlý přístup do centra města.

V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a nákupních center jako O2 arena, Galerie Harfa nebo NC Fénix.

Nemovitost lze financovat hypotékou, se kterou Vám rádi pomůžeme.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399309
Inzerát vydán:	21.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hanna Danyuk**

Tel:

**+420 773 453 417**

Email:

**[hannadanyuk@alenigo.cz](mailto:hannadanyuk@alenigo.cz)**



**Alenigo**

Tel:

**+420777774356**

Adresa:

**Na Košince 2200/6, 18000**

**Praha**

Web:

**<https://www.alenigo.cz/>**