K prodeji, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4399309** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví v oblíbené lokalitě Hloubětín, Praha 9.
Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem a bezbariérovým přístupem

Celková plocha bytu činí 61,9 m2, z čehož podlahová plocha je 58,2 m2 a balkon o velikosti 3,7 m2 není započítán do užitné plochy.
Jednotka nabízí moderní a dosud nevyužívané bydlení.

K bytové jednotce je možné dokoupit garážové stání.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází stanice metra trasy B Kolbenova a také tramvajové spojení, které zajišťují rychlý přesun do centra města.

V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a nákupních center jako O2 arena, Galerie Harfa nebo NC Fénix.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.
V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399309
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	62 m2









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hanna Danyuk
Tel:
+420 773 453 417
Email:
hannadanyuk@alenigo.cz

Alenigo
Tel:
+420777774356
Adresa:
Na Košince 2200/6, 18000 Praha
Web:
https://www.alenigo.cz/