K prodeji, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4404699** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 599 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví, který se nachází v cihlové stavbě v klidné části Pardubic-Trnové. Byt je umístěn v pátém patře cihlového domu z roku 2016 s výtahem. Jednotka má bezbariérový přístup a disponuje užitnou plochou 62 m2. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic do rekonstrukce. Lodžie 5,22 m2 orientovaná na jihozápad, kde je celodenní světlo a otevřený výhled z 5. patra. Koupelna s vanou; WC je zvlášť. Podlahy dlažby a vinyl. K bytové jednotce patří i sklep a je vybavena klimatizační jednotkou. Nadstandardně velká plastová okna s blackout roletami. Přípojka na internet. Parkování u domu. Energetický štítek je C. Parkování přímo před domem. Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a praktické bydlení v dynamickém městském prostředí ve velmi klidné a vyhledávané lokalitě. Byt leží v části Pardubic – Trnová – s výbornou občanskou vybaveností přímo v docházkové vzdálenosti – základní škola, mateřská škola, obchody, kavárna, dětská hřiště, les, poliklinika i zastávka MHD. Centrum města a vlakové nádraží jsou snadno dostupné pěšky. Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně.















ID inzerátu ESO:	4404699
Inzerát aktualizován:	23.11.2026
Inzerát vydán:	16.05.2026
ID zakázky v RK:	3047
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Juppová
Tel:
+420739572330
Email:
juppova@fortunae.cz

FORTUNAE s.r.o.
Tel:

Adresa:
Eliščino nábřeží 842, 50003 Hradec Králové
Web:
www.fortunae.cz