

K prodeji, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428743 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Chomutov

Nabízíme k prodeji atraktivní byt 2 + kk v osobním vlastnictví, který se nachází v obci Jirkov, okres Chomutov. Tento byt se pyšní velmi dobrým stavem a je situován ve 3. patře čtyřpodlažního smíšeného objektu.

Byt je po rekonstrukci-plastová okna,kuchyně,koupelna,vestavné skříně.

Celková užitná plocha bytu činí 62 m2, přičemž součástí bytu je také balkon o ploše 3 m2, ideální pro vychutnání si ranní kávy nebo relaxaci po náročném dni. K bytu náleží také sklep o velikosti 6 m2, který poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění různých věcí.

Bytový dům po revitalizaci-zateplení, stupačky, vchodové dveře,střecha.

V bytě je zajištěn komfortní způsob vytápění prostřednictvím centrálního dálkového topení, přičemž teplou vodu zajišťuje také centrální dálkový ohřev. Vytápěcí tělesa jsou vybavena radiátory. Dále je k dispozici elektřina o napětí 120 V. Veškeré inženýrské sítě, jako jsou kanalizace, vodovod a plynovod, jsou samozřejmostí.

Objekt se nachází v lokalitě s dobrou dostupností dopravy, s možností využití silnice, městské hromadné dopravy (MHD) a autobusu. Přístup k nemovitosti je snadný díky asfaltové vozovce. Vzhledem ke své poloze a vybavení představuje tento byt ideální příležitost pro jednotlivce nebo páry, které hledají pohodlné bydlení v klidné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4428743
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	31058
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	412 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bohdan Buzek**

Tel:

773998887

Email:

buzek@reality-proradost.cz**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz