

K prodeji, Byt 2+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4346023 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

4 600 000 Kč

 Lokalita:
Vsetín

Exklusivně nabízíme k prodeji byt 2+kk o velikosti 58 m2 s balkonem 2 m2 a s vlastním venkovním parkovacím stánkem na vlastní parcele 12 m2. K bytu dále patří samostatný sklep o velikosti 4 m2. Byt je umístěn v bezbariérovém apartmánovém domě bývalého Hotelu Razula a to přímo vedle sjezdovky Ski-areálu RAZULA v Beskydech, v obci Velké Karlovice. V blízkém okolí se nachází mnoho dalších sjezdovek: Soláň, Kohůtka, Karolínka, hotel Horal a další, běžecké tratě, cyklostezky, bowling, lanové centra, squash, tenis, wellness, kryté bazény, koupaliště. Místo je ideální pro stravení celoroční dovolené anebo ke krátkodobému pronajímání turistům. V měsíčních poplatcích do SVJ je zahrnuta údržba venkovních prostranství a parkoviště. Dům má vlastního správce. V případě zájmu o krátkodobé pronajímání je možné domluvit a zajistit úklid apartmánu a případné ubytování turistů bez Vaší přítomnosti.

Byt je nadstandardně vybaven a vybavení je součástí prodeje. V domě je výtah, lyžárna nebo kolárna, jedno parkovací místo před domem č. 23 na vlastním pozemku a půjčovna lyží.

Ohřev teplé vody je řešen elektrickým bojlerem. Topení v bytě je zajištěno elektrickými nástěnnými přímotopy s termostatem ovládaným přes GSM modul telefonem. Vstupní dveře jsou bezpečnostní.

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

Financování Vám zajistí náš hypoteční poradce.

ID inzerátu ESO:	4346023
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	11.07.2025
ID zakázky v RK:	0165
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	899 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Martin Sasínek

Tel:

+420602580267

Email:

sasinek@fortunasro.cz
FORTUNA REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Jantarová 3347/9, 70200
Ostrava

Web:

www.fortunasro.cz
