K prodeji, Byt 2+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): **4377508** Datum vydání: **22.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 780 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji světlý a moderně řešený družstevní byt 2+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 64 m2 s prostornou zasklenou lodžii o velikosti 7 m2.

K bytu náleží také sklepní kóje 1 m2.

Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě Prahy 5 – Stodůlky, v klidné ulici Bellušova, která nabízí ideální kombinaci pohodového bydlení a výborné dostupnosti do centra města.

Dispozice a vybavení
Dominantou bytu je moderní kuchyňský kout vybavený kvalitní kuchyňskou linkou se spotřebiči – myčka nádobí, lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba, varná deska, digestoř .

Na kuchyň plynule navazuje prostorný obývací pokoj se vstupem na velkou zasklenou lodžii, která poskytuje příjemné místo k relaxaci po celý rok.

Dále byt nabízí ložnici s vestavěnými skříněmi a televizí, elegantní koupelnu se sprchovým koutem, pračkou se sušičkou, samostatné WC a praktickou komoru ve vstupní chodbě vybavenou regály. Další úložné prostory zajišťují vestavěné skříně v obytné části bytu.

Technické informace
Podlahy: kvalitní skládaný vinyl
Chytré hlavní osvětlení v obývacím pokoji a ložnici (ovládání přes telefon, stmívání)
Vytápění a ohřev teplé vody: dálkové

Lokalita
V bezprostředním okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, služby, mateřská i základní škola. Stanice metra B – Luka je v pohodlné docházkové vzdálenosti.
Parkování je možné přímo před domem.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, bezstarostné bydlení v klidné a zároveň výborně dostupné části Prahy.

ID inzerátu ESO:	4377508
Inzerát aktualizován:	22.11.2026
Inzerát vydán:	29.12.2025
ID zakázky v RK:	6272
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	1 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Zuzana Rosenbergová
Tel:
+420 777 306 888
Email:
rosenbergova@domov-beroun.cz

Domov - realitní společnost s.r.o.
Tel:
311623447
Adresa:
Na Příkopě 1/6, 266 01 Beroun
Web:
www.domov-beroun.cz