

K prodeji, Byt 2+kk, 64 m²

islo inzerátu (ID): 4383400 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

2 100 000 K

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 64 m² v Mariánských Lázních na Ruské ulici. Byt se nachází na 2.NP cihlového domu bez výtahu. Skládá se z prostorné chodby, obývacího pokoje s kuchy ským koutem, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety. Bytová jednotka prošla áste nou rekonstrukcí. V byt jsou nové rozvody, plastová okna, podlahy, omítky, nová koupelna a toaleta. K dokon ení rekonstrukce jsou již p ipravené kvalitní dve e, které si nový majitel m že nainstalovat. Kuchy ská linka a kotel k vytáp ní a k oh evu vody je na výb ru nového vlastníka. Bytový d m se nachází na velmi dobrém míst , poblíž se nachází obchody, restaurace, kavárny, ú ady, banka, trolejbusová zastávka, parky a kolonáda s lé ivými prameny v p ší dostupnosti. Tato nabídka je ideální pro ty, kte í hledají bydlení v centru m sta. Byt je vhodný pro trvalé bydlení, ale také jako rekrea ní nebo investici.

Mariánské Lázn jsou krásné láze ské m sto, zapsané na seznamu sv tového kulturního d dictví UNESCO a od roku 2023 mají status Klimatické lázn .

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e.

S financováním samoz ejm poradíme.

ID inzerátu ESO:	4383400
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	08.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Krepelková

Tel:

+420 603 329 597

Email:

krepelkova@rk23.cz

RK23 Cheb

Tel:

608889900

Adresa:

U Mlékárny 403/6, 35301

Mariánské Lázně

Web:

www.rk23.cz