

K prodeji, Byt 2+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429359 Datum vydání: 12.09.2026

Cena za nemovitost:

9 490 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme k prodeji prostorný a velmi světlý byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 64 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v žádané lokalitě Praha – Uhřetěves. Velkou předností bytu je balkon, který nabízí příjemné místo k posezení a odpočinku. K bytu zároveň náleží garážové stání, které zajišťuje pohodlné parkování přímo v domě.

Byt působí díky dostatku přirozeného světla velmi příjemným a vzdušným dojmem. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a velkou koupelnu s WC. Koupelna patří mezi nadstandardní prvky bytu. Je vybavena hydromasážní vanou a vyhřívanou podlahou, které přispívají k vysokému komfortu bydlení a vytvářejí příjemné místo pro relaxaci. Ve vstupní chodbě se nachází praktická vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru. Dalším výrazným benefitem je vlastní komora / šatna přímo v bytě, která představuje nadstandardní a velmi praktický prostor pro ukládání věcí.

Hlavní přednosti bytu:

dispozice 2+kk

plocha 64 m²

balkon

nadzemní podlaží

výtah

garážové stání

velmi světlý a vzdušný interiér

prostorná koupelna s WC

hydromasážní vana

vyhřívaná podlaha v koupelně

vestavěná skříň ve vstupní chodbě

vlastní komora / šatna přímo v bytě

žádaná lokalita Praha – Uhřetěves

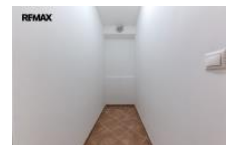
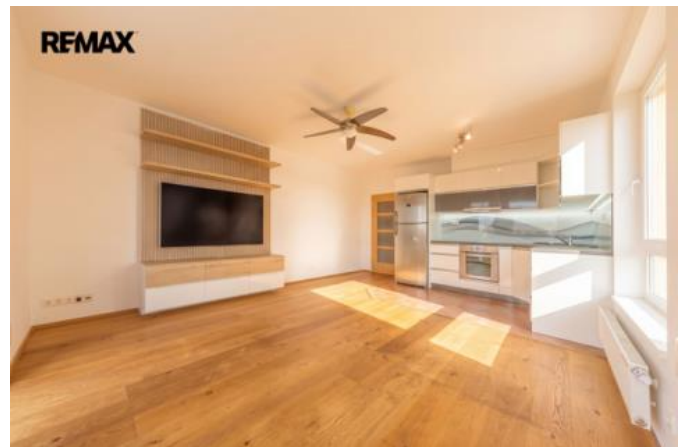
Praha-Uhřetěves nabízí kompletní občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro každodenní život. V okolí naleznete obchody, služby, školy, školky, restaurace i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost do dalších částí Prahy.

Byt je vhodný jak pro vlastní komfortní bydlení, tak jako zajímavá investiční nemovitost k pronájmu.

Pokud hledáte prostorný a světlý byt s balkonem, nadstandardním vybavením, dostatkem úložného prostoru a vlastním garážovým stáním, tato nabídka představuje zajímavou příležitost.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michael Veselý

Tel:

+420606636171

Email:

michael.vesely@re-max.cz

RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
ace/**

ID inzerátu ESO:	4429359
Inzerát vydán:	12.09.2026
ID zakázky v RK:	448268
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží

Obytná plocha:	64 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2