

K prodeji, Byt 2+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4082833 Datum vydání: 04.05.2024

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme Vám k prodeji krásný, útulný, mezonetový byt 2+kk s celkovou podlahovou plochou 65 m2, v ulici Hradecká, Praha 3-Vinohrady.

Byt v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou, v brzké době se plánuje převod do osobního vlastnictví. Byt se nachází v 6.patře cihlového domu s výtahem. Dispozice bytu je tvořena chodbou, samostatným pokojem, koupelnou s vanou a pračkou, samostatnou toaletou, komorou, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, vybaveným moderními spotřebiči a se vstupem do patra, které může sloužit jako pracovna a úložný prostor.

Byt má plastová okna s orientací na východ a západ, je vytápěn plynovým kotlem. Byt má dřevěnou podlahu a dlažbu.

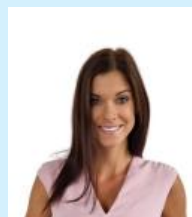
Dům je po rekonstrukci - nová fasáda, nový výtah a stupačky. K bytu náleží sklepní kóje. Jedná se o atraktivní lokalitu, v okolí se nachází MŠ, ZŠ, pošta, OC Atrium Flora, Albert, lékárna, restaurace. Byt má velmi dobrou dopravní dostupnost zastávka tramvaje, autobusu a metra Flora se nachází 3 minut pěší chůzí.

Jedná se o družstevní vlastnictví jednotky. Anuita splacena. V případě financování hypotečním úvěrem jsme připraveni Vám zdarma takový úvěr sjednat za nejvýhodnějších podmínek na trhu a to přímo u Vámi preferované banky.

ID inzerátu ESO:	4082833
Inzerát aktualizován:	04.05.2024
Inzerát vydán:	25.09.2022
ID zakázky v RK:	LK144813
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Polášková

Tel:

774483933

Email:

tereza.polaskova@dhreality.cz
Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz