

K prodeji, Byt 2+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4233180 Datum vydání: 19.05.2024

Cena za nemovitost:

8 690 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme k prodeji krásný byt 2+kk, 65 m2, s lodžii a garážovým stáním v domě.

Byt se nachází v 6.NP nového cihlového obytného domu s výtahem, v klidné lokalitě na rozhraní městských částí Petrovic a Horních Měcholup

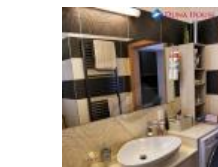
Jedná se o bytovou jednotku k nastěhování, nabízí se k prodeji včetně vybavení. Výhodou tohoto bytu je výborný stav a velmi zdařilá dispozice. Byt vyniká krásným interiérem včetně zakázkového nábytku na míru. Podlahovou krytinu tvoří plovoucí podlahy v pokojích a dlažby v kuchyňském koutě, na chodbě, v koupelně a WC. Součástí bytu je příruční sklad. Teplá voda a topení jsou ústřední, dálkové, tepelnou pohodu zajišťuje instalovaná klimatizace.

Dům se nachází v klidné lokalitě s množstvím městské zeleně a výborným spojením s centrem Prahy. Celkově se jedná o pěkný dům s dobře hospodařícím SVJ bez nároků na výhledové investice.

Lokalita nabízí množství zeleně, parků, relaxačních míst a také veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti dále jsou - Hostivařská přehrada s parkem, park Botič - Milíčov a park Říčanka. Další výhodou je snadné parkování přímo v domě, součástí bytu jsou rezidenční parkovací karty. Výhodou velmi dobrá dostupnost MHD, k pohodlí přispívá vlakové spojení, díky kterému jste v centru Prahy co by dup. Pro automobilisty je rychlé spojení na dálnici D1, D11 a vnitřní městský okruh.

Velmi doporučuji osobní prohlídku. V případě financování hypotéčním úvěrem Vám rádi zdarma vše vyřídíme u Vámi preferované banky a k tomu za nejvýhodnějších podmínek na trhu!

ID inzerátu ESO:	4233180
Inzerát aktualizován:	19.05.2024
Inzerát vydán:	27.03.2024
ID zakázky v RK:	LK147361
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Šlemar**

Tel:

733721227

Email:

radek.slemar@dhreality.cz**Duna House**

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz